

Willst du jeden Tag spürbar etwas Menschliches bewirken? Bei unserem Kunden steht die Fürsorge für andere im Mittelpunkt. Seit über 40 Jahren gestaltet das Unternehmen, wie ältere Menschen in der Schweiz leben, wohnen und gepflegt werden – heute an rund 100 Standorten in der ganzen Schweiz, wo sich Seniorinnen und Senioren wirklich zuhause fühlen. Als Arbeitgeberin geniesst das Unternehmen einen ausgezeichneten Ruf. Wir suchen im Namen unseres Kunden:

Teamleiter:in Bauherrenvertretung / Projektleitung Immobilien

Deine Aufgaben:

Verantwortung für die Nutzer- bzw. Bauherrenvertretung über alle SIA-Phasen für Neubau- und Renovationsprojekte inkl. des Qualitätsmanagements in der Deutschschweiz und im Tessin
Gewährleistung der Kohärenz zwischen den verschiedenen Projekten in der D- und IT Schweiz
Überwachung und Durchsetzung der Einhaltung gesetzlicher Vorschriften
Planung der verschiedenen Projekte
Überwachung der Baustellen
Aktualisierung der TAG-Beschreibung
Budgetverantwortung
Verantwortlich für die Baubeschriebe in Absprache mit der Fachabteilung
Erstellung von Zustandsanalysen bestehender Immobilienprojekte, Kostenschätzungen für Umbaumassnahmen sowie Standortbewertungen und Erarbeitung von Empfehlungen zuhanden der Geschäftsleitung
Gute Deutschkenntnisse; Italienischkenntnisse und Französischkenntnisse sehr erwünscht.
Ansprechperson für Betriebe und Regionenleitende
Führung eines Mitarbeitenden

Dein Profil

Abgeschlossenes Architektur- oder Ingenieurstudium (ETH/FH/TU) oder eine abgeschlossene Ausbildung mit vergleichbaren Qualifikationen
Berufserfahrung im Projekt- oder Baumanagement, Kontrolle und Realisierung von Immobilienprojekten und die Führung von Mitarbeitenden
Hohe Dienstleistungsorientierung, schnelle Auffassungsgabe, vernetztes Denken sowie eine pragmatische «Can Do»-Haltung
Verhandlungsgeschick und Lösungsorientierung
Deine präzise und strukturierte Arbeitsweise ermöglicht es dir, verschiedene Projekte parallel zum Erfolg zu bringen

Die Offerte unseres Kunden:

Hier zählt, was du täglich bewirkst: Du übernimmst von Anfang an echte Verantwortung, wachst in einem dynamischen, zukunftsorientierten Umfeld und arbeitest in einem Team, das jeden Tag spürbar menschliche Werte schafft. Eine abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Tätigkeit in einem interdisziplinären Umfeld mit vielseitigen Weiterbildungsmöglichkeiten. Flexible und fortgeschrittene Anstellungsbedingungen (u.a. unterschiedliche Bürostandorte in der Schweiz, Home Office usw.)

Fühlst du dich angesprochen? Dann schick uns dein CV, Diplome & Arbeitszeugnisse an: jobs@hratwork.ch. Absolute Vertraulichkeit und Diskretion im gesamten Bewerbungsprozess ist für uns selbstverständlich.